

新地 洋和 氏

代表取締役社長兼 CEO
芝浦グループホールディングス 株式会社



グループの特色を活かし
時流に沿った経営で
よりよい未来をつくる

建設や不動産から電力事業、農業まで多彩に展開

当社グループでの主力事業は建設、不動産、ホテル事業と再生可能エネルギー事業です。不動産建設を軸にホテルの直営、国内の草分けであるメガソーラー事業。電力小売事業やキウイフルーツ栽培も行っていきます。その他、航空機のリースやモーターショーなどのイベント事業も手掛け、グループ全体の事業は多岐にわたります。

ホテル事業ではビジネスホテルの建設・運営に加え、新たにリゾート地での宿泊特化型ホテル建設にも着手し、用地を取得するなど準備を進めています。今後は関東・首都圏でもホテルを展開する予定で、インバウンド需要で国内施設の宿泊費が高騰する中、リーズナブルな価格で宿泊できるキャビン型ホテルの計画もあります。収益の柱の一翼を担うメガソーラー事業においては、公的補助を伴わない再生可能エネルギーの市場型取引「Non-FIT」を利用した新しい事業にも取り組んでいます。

エネルギーの地産地消と農業への参画

SDGsの取り組みとして、所有する建物の電力は自社のメガソーラー事業から賅っています。いわばエネルギーの地産地消です。また、アグリ事業では耕作放棄地を耕し、土づくりから収穫まで一貫して行うゴールドキウイ栽培に取り組んでおり、生産を外部に委託せず、全ての人材を社員として自社で雇用しています。果樹は1年に一度の収穫で1回しか収入が得られない一方、収穫期以外にも費用がかかりますが、未来の日本を考え、食の問題に取り組むためにも、主力事業とは対照的な食や農業の分野にも参入しました。現在若手社員を中心に、規格外のキウイを使ったコールドプレスジュースやプロテインなどの商品開発を進めています。今冬はフードロスを減らす取り組みの一環として、役員や社員50人ほどが集まって手作業でキウイ約1トン(375箱分)を箱詰めし、取引先へのお歳暮にしました。放棄された畑で果樹を栽培し、規格外品も無駄なく使いきることで持続可能な社会づくりに貢献したいと考えています。

「気づき」や意見の伝達を習慣化

「Make the future better—we do it!」この経営理念はより良い未来づくりにチャレンジする、新しい分野にも臆せずどんどん挑戦していくための志です。さらにグループの行動指針として「気づき」の大切さを伝えています。人間の成長など、全ての事柄は「気づき」から始まります。ホテル事業などは特に気づきの精神が重要な仕事だと思います。

芝浦グループでは新規事業や業務改革について社員からの提案を募り、役員に向けてプレゼンしてもらった「プレゼンコンテスト」を年に一回行っており、ここでの受賞案については実施・実現が検討されます。また、所属するグループの社長に毎日「3行」ダイレクトメールを送るという制度があり、現場の空気に蓋をせず社員の意見を吸い

就職活動する人へ求める人材像

- 他人を思いやれる人
- 自責思考と他責思考のバランスがとれた人
- コミュニケーションを大切にできる人

Information

芝浦グループホールディングス 株式会社
〒810-0071 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号 Tel 092-718-0067
HP <https://www.shibaura-group.com/sghd/>

新地社長オススメの一冊

『SLAM DUNK』

井上雄彦

集英社

バスケットボール部が全国大会を目指す姿を描いた名作です。個性豊かなメンバーがぶつかり合いながらも信頼を築き、団結力を高める姿は、組織運営にも通じる教訓を与えてくれます。個々の才能が発揮されるのは、信頼と協力があってこそ。ビジネスの場でも活きる考え方を学べる作品です。



HIROKAZU SHINCHI PROFILE

1979年北九州市出身。2002年芝浦特機(株)(現 芝浦建設)入社。
2010年(株)ニューガイア代表取締役及び芝浦グループホールディングス(株)取締役就任。
2012年ニューガイアエナジー(株)代表取締役を経て、
2017年8月芝浦グループホールディングス(株)代表取締役社長就任。

上げることを習慣にしています。社員にとっては自分の業績や愚痴などを直接トップに伝えられるコミュニケーションツールに、社長にとってはよい「気づき」のツールになっています。

このような自分が発した言葉や提案がきちんと形になって返ってくる、実現化するという事は、働くうえでの達成感ややりがいにつながります。社員が自らの考えを言葉にし、その意見が業務にしっかりと投影されるような仕組みを作るのが私たちの責務だと考えます。

これからは、より社員ファースト。働きやすい職場環境づくりと福利厚生の充実に必須です。当社は自己申告のシフト制をとっており、超過した勤務時間は休暇に振り替えることができます。うまく調整して週休3日にするなど、育児や介護など家庭の事情に応じて勤務日を設定できます。年間休日数も段階的に増やしています。

また、本年度より新入社員の職場での人間関係や仕事による悩みを解消し、個人の成長とキャリア形成を支える「メンター制度」の導入も決定しており、社員のための取り組みを今後も充実させていきます。

多角経営だからできる「グループ内転籍」

当社は採用の際に人柄を重視しています。自責思考と他責思考のバランスがとれた人、他人を思いやれる人であればスキルはなくても構いません。特に新規ホテル事業において関東やリゾートエリアの開発に関わる人材を求めています。また施設の実務や施設管理についても募集を考えています。

転職ありきの社会になり、私自身も長い人生の中で成長とともに環境を変えていくのは自然なことだと思っています。当社は多角経営のグループ組織ですので、異業種への転籍が可能です。不動産の営業職だけでなく農業がしたい、ホテルだけでなく不動産をやりたい、といったグループ内転籍です。そのための「転籍相談会」を3か月に一回開催しています。この相談制度は定期的に会社側から呼びかけをしています。グループ会社間での転籍なので精神的な負担が少ないのが利点です。様々な分野で活躍できる会社ですので、ぜひ就職活動の候補の一つとして検討していただければと思います。



芝浦グループ
新規事業および業務改革プレゼンコンテスト 2024 表彰式

従業員ファーストの芝浦グループ。すべての始まりは「気づき」からを大切に、新たな可能性を切りひらく。

芝浦グループホールディングス 株式会社

芝浦グループホールディングス株式会社は、多岐にわたる事業を展開するグループ全社を統括し、経営の舵を取る中核企業です。グループ各社への経営指導や支援を行い、持続的成長を支える基盤作りに努めるほか、総務・人事、財務・経理、法務などの管理業務を担い、事業運営の効率化と高度化を進めています。組織運営においては、社員の成長を重要視し、働きやすい環境づくりを進めることで、自由な発想と創造力を活かした企業文化を育んでいます。こうした取り組みにより、グループ全体の競争力を高め、持続的な発展を実現しています。

また、グループ各社との連携を深めながら、持続可能な社会の実現にも積極的に取り組んでいます。

“Make the future better—we do it!”「未来を変えることを、やる」。

より良い未来の実現が芝浦グループの使命です。

SHIBAURA GROUP NEW GAEA



会社DATA

所在地 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
THE NEW GAEA BUILDING 天神北
設立 2009年3月 資本金 7億450万円(資本準備金を含む)
代表者 新地 洋和
従業員数 単体46名 / 連結381名(2024年12月)

CLOSE UP
多岐にわたるグループの事業展開を支える中核企業。挑戦と成長の場が広がり、多彩なキャリアを築けます。



株式会社 アスリード

「未来をつくり、信頼を築き、安心をつなぐ」コミュニケーションを大切に「明日をリード」する。連続増収。



オフィスのレイアウト設計やネットワーク構築、ITシステムの導入支援など、オフィスの環境づくりを通じて、お客様の課題解決、改善に取り組んでいます。そのほか、アスフル正規取扱販売店として事務用品の販売、メガソーラーの計測・監視システムの提供、システム開発、オフィスクリーニング、保険など、様々なご要望にお応えする、幅広い事業を展開しています。

会社DATA

所在地 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
THE NEW GAEA BUILDING 天神北
設立 1981年4月(グループ化 2011年7月)
代表者 太田 秀行 資本金 5,000万円
従業員数 15名(2024年12月)

CLOSE UP
課題解決を通じてスキルを磨き、お客様と信頼関係を築きながら、自分の成長を実感できる職場です。

ニューガイアエナジー 株式会社

存在感のある会社づくりを目指し、商品仕入れ、業務サポート、イベント企画運営と多岐にわたる事業展開。



太陽光発電事業用地の開発や関連機器の販売をはじめ、健康美容機器の製造・販売、カーシェアリング事業、イベント企画運営などの業務を行っています。また、グループ会社の不動産事業、ホテル運営の業務サポートも行っており、お客様目線になって常により良いサービスの提供を目指しています。やりがいと達成感を持って働ける環境です。

会社DATA

所在地 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
THE NEW GAEA BUILDING 天神北
設立 2011年10月 資本金 5,000万円
代表者 中野 こうすけ
従業員数 6名(2024年12月)

CLOSE UP
人と企業をつなぐ架け橋として、柔軟な対応力や提案力を高め、新たな価値を自ら作っていく会社です。

ニューガイアコーポレーション 株式会社

日々の「気づき」を重ね、「誠心誠意」をモットーに、お客様へのおもてなしの心を大切にする社風。



「ホテルニューガイア」ブランドを運営するニューガイアコーポレーション株式会社です。現在シティホテル1施設とビジネスホテル8施設を九州・山口エリアにて展開しています。DX化などの業務革新を進めつつ、安心と快適、独自の魅力を追求したサービスを提供しています。また、スタッフが「働きやすさと働きがい」を実感できる職場づくりにも取り組んでいます。

会社DATA

所在地 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
THE NEW GAEA BUILDING 天神北
設立 1998年6月(グループ化 2014年8月)
代表者 野村 佳史 資本金 1億円
従業員数 80名(2024年12月)

CLOSE UP
風通しの良い職場環境で、スタッフの意見を尊重。お客様と従業員双方の笑顔大切にしています。

芝浦建設 株式会社

創業者のスローガン「地球環境を守る」のもと、環境負荷の低減と持続可能な社会の構築に建設目線に取り組む。



建築・土木の設計施工や調査・企画・コンサルティング業務を手掛ける芝浦建設株式会社は、太陽光発電設備事業にも注力し、再生可能エネルギーの普及促進に貢献しています。また、自動車関連事業も展開しており、本社1階に自社工場を構えています。各分野で培った専門知識と経験を活かし、柔軟かつ効率的な対応でお客様の多様なニーズに応えられる体制を整えています。

会社DATA

所在地 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
THE NEW GAEA BUILDING 天神北
設立 1984年8月 資本金 1億円
代表者 大塚 幸藏
従業員数 47名(2024年12月)

CLOSE UP
一人ひとりの成長を大切にする環境のなか、幅広い事業に携わることで経験を重ね、自分らしいキャリアを築けます。

ガイア・デザイン 株式会社

「私たちはチームです」小さな発想が大きな創造を生む。個性を活かし、多面的に人と企業をクリエイティブにする。



ガイア・デザイン株式会社は、「共に成長する」をモットーに、グループ企業の価値向上のために取り組んでいます。グループの広告制作や広報活動を担うハウスエージェンシーとして、最新の技術とクリエイティブな発想を活かした多彩なサービスを提供。社員一人ひとりの自由な発想を尊重し、企画から制作、運営までを自社内で手掛け、高品質な制作物を生み出しています。

会社DATA

所在地 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
THE NEW GAEA BUILDING 天神北
設立 2015年3月 資本金 5,000万円
代表者 神崎 忠雄
従業員数 10名(2024年12月)

CLOSE UP
技術とアイデアを駆使し、いかにして人々に響くメッセージを届けるか。クリエイティブな挑戦が待っています。

株式会社 ニューガイア

安心して暮らせる住まいと、働きやすさを追求したオフィスを提供。地球環境に配慮した特色のある不動産会社。



株式会社ニューガイアは、太陽光発電付き賃貸・分譲マンションの開発や不動産の売買・賃貸・管理などを行う総合不動産会社です。北九州、熊本、大分、東京にも支店を構え、地域密着型のサービスを提供しています。全戸個別供給型太陽光発電マンション「ニューガイア」シリーズはご入居者様からも高い評価を得ており、その環境貢献から「新エネ大賞」など数多く受賞しています。

会社DATA

所在地 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
THE NEW GAEA BUILDING 天神北
設立 2005年11月 資本金 1億円
代表者 松本 久仁
従業員数 54名(2024年12月)

CLOSE UP
社員が安心して働ける職場環境で、資格取得やキャリアアップを目指しながら新たな挑戦ができる会社です。

芝浦電力 株式会社

「人と人の繋がりを重視し、感謝と継続を大切にする社風。エネルギーを通してさらなる事業拡大に取り組む。



芝浦電力株式会社は、新電力事業者(PPS)としてニューガイアブランド施設をはじめ、九州・中国・関東エリアで、幅広く電力の供給を行っています。また、太陽光発電などの再エネ電源開発や、キュービクルの入替工事、省エネ機器の販売施工にも力を注いでいます。安定した成長を続ける中で、電力業界の未来を見据えた取り組みを進めています。

会社DATA

所在地 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
THE NEW GAEA BUILDING 天神北
設立 2015年6月 資本金 1億円
代表者 中路 尚文
従業員数 8名(2024年12月)

CLOSE UP
仕事を通じて社会に貢献し、自己成長も実感できる職場です。エネルギー事業で未来を支える役割を担えます。

ニューガイアビルメンテナンス 株式会社

「他社ではやらない事を、やる! 緑の下の力持ち!!」質の高いビルメンテナンスで15期連続増収を達成。



ニューガイアビルメンテナンス株式会社は北九州、東京、大牟田、山口などにも営業所を構え、総合ビルメンテナンス業務を展開しています。ホテルやオフィスビル、メガソーラー施設、集合住宅などの設備管理、保守保全業務、清掃管理を手掛けており、質の高いメンテナンス業務による建物の安全性・快適性の維持、利用者の皆様が心地よく過ごせる環境づくりに努めています。

会社DATA

所在地 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
THE NEW GAEA BUILDING 天神北
設立 2000年4月 資本金 5,000万円
代表者 大道 誠
従業員数 88名(2024年12月)

CLOSE UP
建物施設管理やメガソーラー総合メンテナンスなど、多彩な業務を通じて専門スキルを磨ける環境が整っています。

ニューガイアアグリ 株式会社

キウイフルーツの栽培を通じ、地域社会に活力を。休耕地再生から始める挑戦が、農業の可能性を広げる。



世界最大手のキウイフルーツブランドであるゼスプリ社と生産契約を結び、九州・山口エリアに17カ所、合計35ヘクタールのゴールドキウイ園地を運営しています。食の安全や環境保全に取り組む農場に与えられる『JGAP認証』を取得し、農業を通じて地域活性化に貢献することを使命としています。農業プロスタッフの育成、栽培管理技術の向上に努め、収量増大、果実品質の向上を目指します。

会社DATA

所在地 福岡県福岡市中央区那の津三丁目9番1号
THE NEW GAEA BUILDING 天神北
設立 2017年4月 資本金 1億円
代表者 高嶋 秀雄
従業員数 28名(2024年12月)

CLOSE UP
農作物を育てる面白さ、難しさ、達成感などが魅力です。法人組織の中で長期的な自己成長を目指せます。