

# 貸マンション

北九州では初のマイクロバブルジェット標準装備！インターネット無料！シャッターゲート付駐車場！ICカードキー！宅配ボックス！周辺施設も充実！！

間取り 3LDK 専有面積 82.43㎡ 築年月 2019年02月



## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- バイク置場有(1,100円/月) ●駐輪場有(無料) ●主要採光面：南向き ●ペット相談 小型犬可(3匹まで1匹賃料3,000UP) ●オール電化 ●24時間換気システム ●外壁コンクリート ●隣接建物距離2m以上 ●B・T別 ●シャワー ●追焚機能 ●トイレ ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●洗面所独立 ●3口以上コンロ ●IHクッキングヒーター ●アイランドキッチン ●システムキッチン ●グリル ●食器洗浄乾燥機 ●浄水器 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●シューズボックス ●人感センサー付照明 ●ダウンライト ●室内洗濯機置場 ●給湯 ●省エネ給湯器 ●複層ガラス ●出窓 ●フローリング ●全居室フローリング ●太陽光発電システム ●エアコン ●CS ●BS端子 ●CATV ●インターネット対応 ●CATVインターネット ●インターネット使用料無料 ●オートロック ●モニタ付オートロック ●モニタ付インターホン ●防犯カメラ ●カードキー ●非接触型ICカードキー ●火災警報器(報知機) ●バルコニー ●ワイドバルコニー ●エレベーター ●宅...

最寄駅	下曽根駅
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 102,000円
	礼金2ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下曽根4丁目		
交通	JR日豊本線 下曽根 徒歩8分		
建物	建物名	ニューガイア下曽根 206	
	構造・規模	RC6階建/2階部分	
	使用部分積	82.43㎡	
間取内訳	洋6・6.1・7.1 LDK17.9		
築年月	2019年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費6,500円/月		
駐車場	有 8,250円/月		
現況	居住中 2021年03月12日退去予定	入居日	2021年3月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、アイランドキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	オール電化と太陽光発電で月々の光熱費の大幅削減可！！ 駐車場プレート代：2,200円 ペット飼育時退去時清掃料：22,000円 町費：250円/月 ライフサポート24：660円/月 更新料：2.00万円 賃貸保証：加入要 初回保証料：月額賃料の80%または100%、月額保証料：月額賃料の1.5%		

# ミニミニFC守恒東店 株式会社ニューガイア

国土交通大臣免許 (1) 第9197号 〒802-0833 福岡県北九州市小倉南区上石田4丁目17-22

☎ 093-964-9202 fax 093-964-7051 定休日：水曜日 年末年始・夏季休暇

■取引態様：媒介