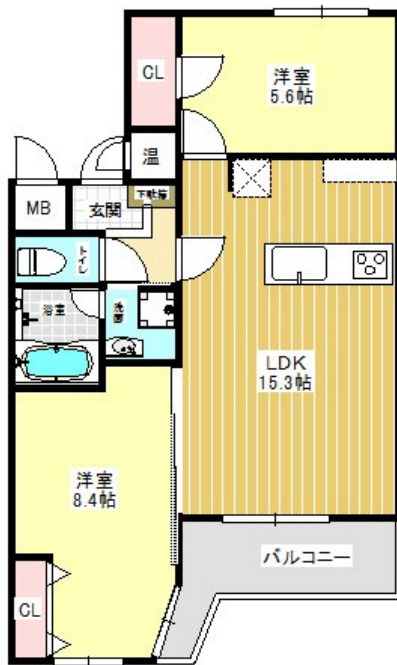


# 貸マンション

太陽光発電とオール電化で光熱費の大幅削減が可能です！  
 部屋中の水が肌に優しくおいしい浄水！！  
 駐車場2台目相談可。

間取り 2LDK 専有面積 62.78㎡ 築年月 2012年04月



## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 駐輪場有(無料) ●主要採光面：南向き ●最上階 ●オール電化 ●24時間換気システム ●振分 ●外壁コンクリート ●閑静な住宅街 ●B・T別 ●オートバス ●シャワー ●追焚機能 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●洗面所独立 ●3口以上コンロ ●IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●システムキッチン ●グリル ●浄水器 ●収納スペース ●クローゼット ●シューズボックス ●室内洗濯機置場 ●省エネ給湯器 ●複層ガラス ●フローリング ●全居室フローリング ●太陽光発電システム ●エアコン ●CS ●BS端子 ●CATV ●光ファイバー ●CATVインターネット ●オートロック ●モニタ付インターホン ●カードキー ●非接触型ICカードキー ●バルコニー

最寄駅	下曽根駅
間取りタイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 72,000円 礼金2ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原本町4丁目6		
交通	JR日豊本線 下曽根 徒歩20分 バス6分 バス停 葛原本町6丁目 徒歩3分		
建物	建物名	ニューガイアソーラーレ葛原 302	
	構造・規模	RC3階建/3階部分	
	使用部分積	62.78㎡	
	間取内訳	洋8.4・5.6 LDK15.3	
築年月	2012年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費6,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 8,250円/月		
現況	居住中 2020年12月25日退去予定	入居日	2021年1月中旬予定
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、浄水器、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、省エネ給湯器、複層ガラス、フローリング、...		
保険等	要 2年12,000円		
備考	駐車場プレート代：2,200円 町費：300円/月 ライフサポート24：660円/月 更新料：1.10万円 賃貸保証：加入要 初回保証料：月額賃料の80%または100%、月額保証料：月額賃料の1.5% 利用駅1：JR日豊本線 安部山公園 徒歩25分 徒歩4分 バス停 葛原本町6丁目 徒歩3分 利用駅2：JR日田彦山線 石田 徒歩50分 徒歩25分 バス停 葛原本町6丁目 徒歩3分		

# ミニミニFC 守恒東店 株式会社ニューガイア

国土交通大臣免許 (1) 第9197号 〒802-0833 福岡県北九州市小倉南区上石田4丁目17-22

☎ 093-964-9202 fax 093-964-7051 定休日：水曜日 年末年始・夏季休暇

■取引態様：媒介