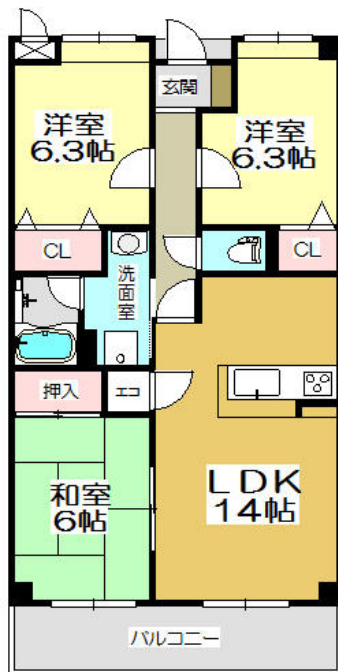


# 貸マンション

★12/27までび申込限定★  
 敷金1ヶ月・礼金2ヶ月⇒敷金0ヶ月・礼金1ヶ月キャンペーン実施中★  
 ジョイントロックでフローリングも新品に貼替済のお部屋です♪

間取り **3LDK** 専有面積 **70.04㎡** 築年月 **2005年02月**



## チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- バイク置場有(無料) ●駐輪場有(無料) ●主要採光面：南向き ●事務所使用不可 ●オール電化 ●外壁コンクリート ●隣接建物距離2m以上 ●B・T別 ●シャワー ●高温差湯式 ●温水洗浄便座 ●洗面所 ●シャワー付洗面化粧台 ●電気コンロ ●3口以上コンロ ●IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●食器洗浄乾燥機 ●浄水器 ●キッチン床暖房 ●シューズボックス ●室内洗濯機置場 ●給湯 ●省エネ給湯器 ●フローリング ●太陽光発電システム ●エアコン ●CS ●BS端子 ●CATV ●光ファイバー ●CATVインターネット ●ダブルロックドア ●オートロック ●モニタ付インターホン ●ディンプルキー ●火災警報器(報知機) ●バルコニー ●エレベーター ●宅配BOX ●駐車場2台分

最寄駅	石田駅
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 <b>84,000円</b>
	礼金1ヶ月 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上石田1丁目		
交通	JR日田彦山線 石田 徒歩4分		
建物	建物名	ニューガイア上石田 406	
	構造・規模	RC 6階建/4階部分	
	使用部分積	70.04㎡	
	間取内訳	和6 洋6.3・6 LDK14	
築年月	2005年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費6,000円/月		
駐車場	有 6,600円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,高温差湯式,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,電気コンロ,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,キッチン床暖房,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,フローリング,太陽光発電システム,エアコン,...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	駐車場プレート代:2,200円 浄水器カートリッジ代:15,715円 ライフサポート24:660円/月 更新料:2.00万円 賃貸保証:加入要 初回保証料:月額賃料の80%または100%、月額保証料:月額賃料の1.5% 鍵交換代等:有 19,800円~		

# ミニミニFC 守恒東店 株式会社ニューガイア

国土交通大臣免許 (1) 第9197号 〒802-0833 福岡県北九州市小倉南区上石田4丁目17-22

☎ 093-964-9202 fax 093-964-7051 定休日:水曜日 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 媒介