

10月11日 更新

NEW GAEA

ニューガイア たかの  
**NEW GAEA 高野**

北九州市小倉南区高野4丁目4-21

[ハイグレード]

[ハイグレード]

※ホワイト・ウッドは床と  
建具の色調です

3LDK ホワイト	2LDK ホワイト	2LDK ウッド	3LDK ウッド	3LDK ウッド	2LDK ホワイト
70.12㎡	60.22㎡	60.22㎡	70.04㎡	70.17㎡	64.27㎡
301	302	303	304	305	306
入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	空室
201	202	203	204	205	206
入居中	入居中	入居中	入居中	空室	入居中
101	102	103	104	105	106
入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中

1ヶ月フリーレント・敷金0  
キャンペーン実施中!!

2LDK ウッド	3LDK ウッド	3LDK ホワイト	2LDK ウッド	[ハイグレード] 3LDK ホワイト
64.27㎡	72.09㎡	72.09㎡	60.22㎡	70.12㎡
307	308	309	310	311
入居中	入居中	入居中	入居中	入居中
207	208	209	210	211
入居中	入居中	空室	入居中	入居中
107	108	109	110	111
入居中	入居中	入居中	入居中	入居中

●概要

竣工:平成18年3月  
構造:鉄筋コンクリート3階建  
戸数:住居33戸  
駐車場:50台

●賃貸条件

敷金:0ヶ月 礼金:2ヶ月  
共益費:5,000円  
Pプレート:2,000円(税別)(1台につき初回のみ)  
駐車場:6,171円~8,229円  
トランクルーム:2,057円  
浄水器カートリッジ費用(年1回)  
※1ヶ月フリーレント

**GOOD NEWS!**

平成21年11月1日より「太陽光発電の新たな買取制度」がスタート!!

**買取価格 = 従来の2倍に!**

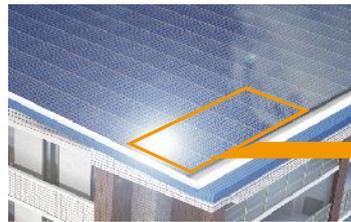
(1kWあたり24円→48円)

太陽光発電がますますお得に! 今がチャンス!!



## 1 太陽光パネルで電気を作る

屋上の太陽光パネルで暮らしの電気をグングン発電。自家製電気のできあがり。



1世帯あたりの太陽光パネル  
グングン発電!

## 2 作った電気を使う

太陽光パネルで発電した電気は、オール電化 & 省エネ家電の住まいで、電気を優先的に使用します。



各部屋専用パネルで作った電気は照明、キッチン空調、給湯など**家庭のすべてのエネルギー**になります。

発電した電気を省エネ家電で効率よく使用

## 3 余った電気を売る

余った電気は電力会社へ売って無駄なく、かしく、お得に家計をサポートします。

使った電気 - 売った電気 = **ここがポイント**

氏名	家族数	電力会社より購入分		電力会社への売却分		光熱費の実質支払
		電力量	金額	電力量	金額	
A様	2	139kWh	2,348円	173kWh	8,304円	-5,956円
B様	3	168kWh	2,964円	159kWh	7,632円	-4,668円
C様	4	252kWh	3,815円	155kWh	7,440円	-3,625円
D様	4	324kWh	4,960円	135kWh	6,480円	-1,520円
E様	4	397kWh	6,070円	116kWh	5,568円	502円

光熱費が**マイナス**になる月が!!

**「ニューガイア」は普通に暮らすだけでお金がもらえるマンションです。**