

10月11日 更新

NEW GAEA

ニューガイア **NEW GAEA** 上石田

かみいしだ

北九州市小倉南区上石田1丁目3-10

| 2LDK ホワイト | 2LDK ホワイト | 3LDK ウッド | 3LDK ウッド | 3LDK ウッド | 3LDK ホワイト | 2LDK ウッド | 2LDK ホワイト |
|--------------|--------------|-------------|---------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| 59.77㎡ | 59.77㎡ | 70.04㎡ | 70.04㎡ | | | | |
| 601 | 602 | 603 | 604 | | | | |
| 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | | | | |
| | | | | 70.04㎡ | 70.04㎡ | 59.77㎡ | 59.77㎡ |
| 501 | 502 | 503 | 504 | 505 | 506 | 507 | 508 |
| 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 空室 |
| 401 | 402 | 403 | 404 | 405 | 406 | 407 | 408 |
| 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 |
| 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 | 307 | 308 |
| 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 空室 | 入居中 | 入居中 |
| 201 | 202 | 203 | 204 | 205 | 206 | 207 | 208 |
| 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 | 入居中 |
| 101 | 102 | 103 | エントランス ホール | 105 | 106 | 107 | 108 |
| 入居中 | 入居中 | 入居中 | | 入居中 | 入居中 | 空予定 | 入居中 |

※ホワイト・ウッドは床と建具の色調です

*空室をクリックすると詳細をご覧になれます。

先着1組様、1ヶ月フリーレントキャンペーン実施中！！

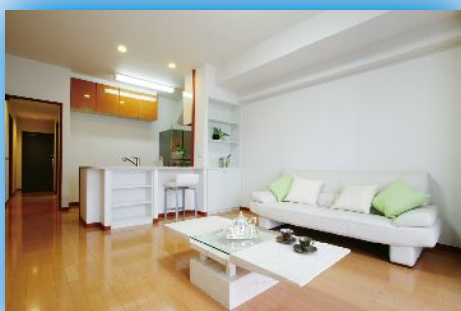
●概要

竣工:平成17年3月
構造:鉄筋コンクリート6階建
戸数:住居43戸
駐車場:64台

●賃貸条件

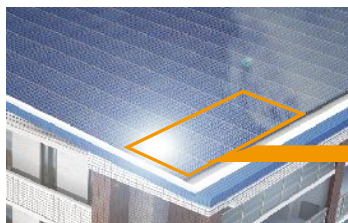
敷金:1ヶ月(敷引1ヶ月)
礼金:2ヶ月
共益費:6,000円
Pプレート:2,000円(税別)(1台につき初回のみ)
駐車場:5,143円~8,229円
トランクルーム:2,057円
浄水器カートリッジ費用(年1回)
家賃込々プラン有り

GOOD NEWS!
 平成21年11月1日より「太陽光発電の新たな買取制度」がスタート!!
買取価格 = 従来の2倍に!
(1kWあたり24円→48円)
 太陽光発電がますますお得に! 今がチャンス!!



1 太陽光パネルで電気を作る

屋上の太陽光パネルで暮らしの電気をガンガン発電。自家製電気のできあがり。



1世帯あたりの太陽光パネル
ガンガン発電!

2 作った電気を使う

太陽光パネルで発電した電気は、オール電化 & 省エネ家電の住まいで、電気を優先的に使用します。



各部屋専用パネルで作った電気は照明、キッチン空調、給湯など**家庭のすべてのエネルギー**になります。

発電した電気を省エネ家電で効率よく使用

3 余った電気を売る

余った電気は電力会社へ売って無駄なく、かしく、お得に家計をサポートします。

使った電気 - 売った電気 = **ここがポイント**

| 氏名 | 家族数 | 電力会社より購入分 | | 電力会社への売却分 | | 光熱費の実質支払 |
|----|-----|-----------|--------|-----------|--------|----------------|
| | | 電力量 | 金額 | 電力量 | 金額 | |
| A様 | 2 | 139kWh | 2,348円 | 173kWh | 8,304円 | -5,956円 |
| B様 | 3 | 168kWh | 2,964円 | 159kWh | 7,632円 | -4,668円 |
| C様 | 4 | 252kWh | 3,815円 | 155kWh | 7,440円 | -3,625円 |
| D様 | 4 | 324kWh | 4,960円 | 135kWh | 6,480円 | -1,520円 |
| E様 | 4 | 397kWh | 6,070円 | 116kWh | 5,568円 | 502円 |

光熱費がマイナス
 になる月が!!

「ニューガイア」は普通に暮らすだけでお金がもらえるマンションです。