

6月10日 更新

NEW GAEA

ニューガイア **NEW GAEA** 上石田

かみいしだ

北九州市小倉南区上石田1丁目3-10

2LDK ホワイト	2LDK ホワイト	3LDK ウッド	3LDK ウッド	3LDK ウッド	3LDK ホワイト	2LDK ウッド	2LDK ホワイト
59.77㎡	59.77㎡	70.04㎡	70.04㎡				
601	602	603	604				
入居中	入居中	入居中	入居中				
				70.04㎡	70.04㎡	59.77㎡	59.77㎡
501	502	503	504	505	506	507	508
空室	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中
401	402	403	404	405	406	407	408
入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中
301	302	303	304	305	306	307	308
入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	空室	入居中	入居中
201	202	203	204	205	206	207	208
入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中
101	102	103	エントランス ホール	105	106	107	108
入居中	入居中	入居中		空室	入居中	入居中	入居中

※ホワイト・ウッドは床と建具の色調です

*空室をクリックすると詳細をご覧になれます。

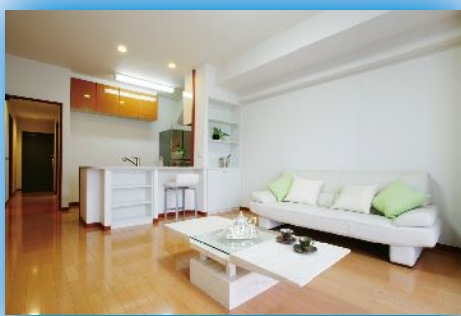
●概要

竣工:平成17年3月
構造:鉄筋コンクリート6階建
戸数:住居43戸
駐車場:64台

●賃貸条件

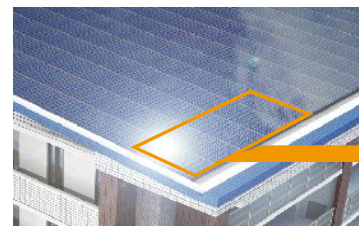
敷金:1ヶ月(敷引1ヶ月)
礼金:2ヶ月
共益費:6,000円
Pプレート:2,000円(税別)(1台につき初回のみ)
駐車場:5,143円~8,229円
トランクルーム:2,057円
浄水器カートリッジ費用(年1回)

GOOD NEWS!
 平成21年11月1日より「太陽光発電の新たな買取制度」がスタート!!
買取価格 = 従来の2倍に!
(1kWあたり24円→48円)
 太陽光発電がますますお得に! 今がチャンス!!



1 太陽光パネルで電気を作る

屋上の太陽光パネルで暮らしの電気をガンガン発電。自家製電気のできあがり。



1世帯あたりの太陽光パネル
ガンガン発電!

2 作った電気を使う

太陽光パネルで発電した電気は、オール電化 & 省エネ家電の住まいで、電気を優先的に使用します。



各部屋専用パネルで作った電気は照明、キッチン空調、給湯など**家庭のすべてのエネルギー**になります。

発電した電気を**省エネ家電**で効率よく使用

3 余った電気を売る

余った電気は電力会社へ売って無駄なく、かしく、お得に家計をサポートします。

使った電気 - 売った電気 = **ここがポイント**

氏名	家族数	電力会社より購入分		電力会社への売却分		光熱費の実質支払
		電力量	金額	電力量	金額	
A様	2	139kWh	2,348円	173kWh	8,304円	-5,956円
B様	3	168kWh	2,964円	159kWh	7,632円	-4,668円
C様	4	252kWh	3,815円	155kWh	7,440円	-3,625円
D様	4	324kWh	4,960円	135kWh	6,480円	-1,520円
E様	4	397kWh	6,070円	116kWh	5,568円	502円

光熱費がマイナス
 になる月が!!

「ニューガイア」は普通に暮らすだけでお金がもらえるマンションです。